

Wyjaśnienie nr 1 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia
„Przebudowa i rozbudowa części budynku warsztatowo – biurowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania piętra na Noclegownię, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 6/19 przy ul. Radomskiej 53 w Starachowicach”.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj Dz. U. z 2019 r. z poz. 1843 z późn. zm) oraz zapisami w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWIZ) udziela wyjaśnień;

Pytanie 1

W którym z załączonych przez Państwa dokumentów do w/w przetargu znajdę wykaz stolarki tj.: okien, drzwi i bramy, z dokładnym opisem, kolorystyką, materiałami z jakich mają zostać wykonane, ilością kwater w oknach, sposobem otwierania kwater w oknach, etc.?

Odpowiedź 1

Wykaz stolarki został zawarty w pierwszym Projekcie Zmian w stosunku do projektu podstawowego: „Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy części budynku warsztatowo-biurowego wraz ze zmianą funkcji użytkowej piętra na hostel w miejscowości Starachowice przy ul. Radomskiej 53 na działce nr ewid. 6/19 wraz z zagospodarowaniem terenu, technologią oraz instalacjami wewnętrznymi” objętego pozwoleniem nr 914/19 z dnia 17.12.2019r. Znak BK.I.6740.1.386.2019.EM. Kolorystyka biała, wypełnienie HDF lakierowane lub okleina, ościeżnica metalowa.

Pytanie 2

Czy okna mają zostać wyposażone w nawietrzaki, jeśli tak, to jakiego typu?

Odpowiedź 2

Okna należy wyposażyć w nawiewniki. Rysunki oraz opis zawarte zostały w pierwszym Projekcie Zmian w stosunku do projektu podstawowego: „Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy części budynku warsztatowo-biurowego wraz ze zmianą funkcji użytkowej piętra na hostel w miejscowości Starachowice przy ul. Radomskiej 53 na działce nr ewid. 6/19 wraz z zagospodarowaniem terenu, technologią oraz instalacjami wewnętrznymi” objętego pozwoleniem nr **914/19 z dnia 17.12.2019r. Znak BK.I.6740.1.386.2019.EM.** W załączeniu rysunek uwzględniający nawiewniki. Należy zamontować nawiewniki zapewniające wydajność 30 m³/h.

Zamawiający zmienia zapisy dot. szczegółowej specyfikacji technicznej 01. Branża budowlana:

„2.2. Okna PCV

Okna zewnętrzne z profili PCV (zgodność z aprobatą), pięciokomorowe w kolorze białym; okucia typu obwiedniowego; montaż nawiewników ciśnieniowych manualnych w oknach, funkcja mikrowentylacji i rozszczelniania; Sposób otwierania i parametry zgodne z dokumentacją projektową;”

„2.5 Nawiewniki

W oknach (również istniejących) przewidzieć montaż nawiewników ciśnieniowych manualnych lub innych o takich parametrach”.

Pytanie 3

W którym z załączonych przez Państwa dokumentów do w/w przetargu znajdę rysunki i dokładny opis schodów zewnętrznych?

Odpowiedź 3

Rysunki oraz opis schodów zewnętrznych zawarty został w Projekcie Podstawowym „Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy części budynku warsztatowo-biurowego wraz ze zmianą funkcji użytkowej piętra na hostel w miejscowości Starachowice przy ul. Radomskiej 53 na działce nr ewid. 6/19 wraz z zagospodarowaniem terenu, technologią oraz instalacjami wewnętrznymi” objętego pozwoleniem nr 39/19 z dnia 22.01.2019r. Znak BK.I.6740.1.367.2018.JB.

Pytanie 4

Jakiej długości mają mieć ramiona pochwytów dla niepełnosprawnych oraz z jakiej grubości rurki (fi 25, fi 32?) mają zostać wykonane? (dot. uchwyt umywalkowy oraz uchwyt do WC mocowany do podłogi i ściany)

Odpowiedź 4

Ramiona pochwytów dla osób niepełnosprawnych długości 70cm, grubość rurki fi 32.

Pytanie 5

Czy wymianie podlega wyposażenie pom. sanitarnych, tj.: zlewozmywaki, baterie, umywalki, WC, lustra, pojemniki na papier toaletowy, pojemniki na ręczniki papierowe, etc.?

Odpowiedź 5

Instalacja sanitarna i wyposażenie nie jest przedmiotem tego postępowania.

Pytanie 6

Jakiej grubości mają być podokienniki z konglomeratu?

Odpowiedź 6

Projekt przewiduje wymianę pojedynczego okna wewnętrznego zgodnie z wykazem stolarki - podokiennik o grubości 2,5 cm dwustronny dla okna podawczego 01.

Pytanie 7

W pozycji przedmiaru 2.12 **Pochwyty i poręcze** na stronie 6 przedmiaru jest zapis: Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do ścian ilość 14,000m- jakie prace związane z balustradami należy przewidzieć w tej pozycji? o jakie balustrady chodzi: stalowe ocynkowane, stalowe nierdzewne, stalowe malowane proszkowo

Odpowiedź 7

Należy zamontować balustrady stalowe ocynkowane.

Pytanie 8

Z jakiego materiału i w jakim kolorze mają zostać wykonane drzwi dwuskrzydłowe D4?

Odpowiedź 8

Drzwi przeszkłone, aluminiowe, wkład szybowy bezpieczny, ościeże ciepłe, kolor szary odcień wg palety RAL do ustalenia w trakcie realizacji.

Pytanie 9

Jak ma wyglądać przeszklenie jednoskrzydłowych drzwi D5 (EI60)?

Odpowiedź 9

Zamawiający aktualizuje zapis przedmiaru w poz. 1.6.1 „Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe osadzone na kotwach EI60”.

Drzwi EI60 brak przeszklenia.

Pytanie 10

W jakim kolorze została przewidziana stolarka drzwiowa?

Odpowiedź 10

W kolorze białym.

Pytanie 11

W sanitariatach na rzucie piętra zostały zaznaczone natryski, czy w kosztorysie należy przewidzieć kompletne kabiny prysznicowe, czy brodziki z zasłonką, a może jeszcze jakieś inne rozwiązanie?

Odpowiedź 11

Instalacja sanitarna nie jest przedmiotem tego postępowania

Pytanie 12

Czy do pomieszczenia kuchennego należy przewidzieć dostawę kuchenki gazowej, czy płyty indukcyjnej, czy może jakieś inne rozwiązanie?

Odpowiedź 12

Wyposażenie nie jest przedmiotem tego postępowania.

Jednocześnie Zamawiający zgodnie z art. 12a ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia treść SIWZ tj.

zmiana pkt 17.1 SWIZ „Ofertę należy złożyć w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Starachowicach ul. Majówka 21 a, Sekretariat, w terminie do dnia 20.07.2020 r. do godzi: 13:00.”

oraz

zmiana pkt 18.1 SWIZ „Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w miejscu składania ofert w dniu 20.07.2020r. godz. 13:15”.

Dyrektor

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Starachowicach

/-/

mgr Jolanta Grudnicka